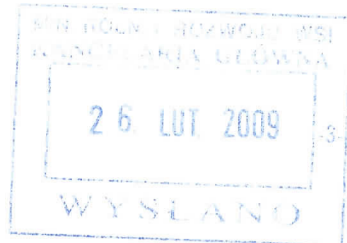




Warszawa, 25 lutego 2009 r.

ROW/ws/ar/213/50/123 /09



**Pan**  
**Ryszard Cecot**  
**Zastępca Dyrektora Departamentu**  
**Rozwoju Obszarów Wiejskich i**  
**Rolnictwa**

**Urząd Marszałkowski Województwa**  
**Warmińsko - Mazurskiego**

*Szanowny Panie Dyrektorze,*

W nawiązaniu do pisma z dnia OW. IV-0724-68/09r. (znak: OW.IV-0724-68/09), dotyczącego działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, przesyłam odpowiedzi na zadane pytania.

*Czy w przypadku gdy beneficjent realizuje operację na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności wymagane jest oświadczenie właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością i utrzymanie operacji w okresie 7 lat związania z celem. Ponadto należy dołączyć dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy operacja.*

*Czy wymagane jest, aby wnioskodawca przedłożył dodatkowo umowę potwierdzającą posiadanie zależne na okres co najmniej 7 lat?*

W przypadku gdy beneficjent realizuje operację na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności wymagane są dwa dokumenty: oświadczenie i umowa dzierżawy lub inna umowa potwierdzająca posiadanie zależne, zawarte na okres co najmniej 7 lat licząc od dnia dokonania przez Agencję Płatniczą ostatecznej płatności w ramach operacji lub inny dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.

Wątpliwości w tej kwestii mogą dotyczyć sytuacji gdy:

1) właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa, natomiast użytkownikiem gmina. Wówczas załącznikiem potwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości będzie każdy dokument urzędowy potwierdzający ten fakt.

2) właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa, a użytkownikiem organ władający nieruchomością w imieniu Skarbu Państwa np. Lasy Państwowe.

Wówczas załącznikiem potwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości będzie dokument potwierdzający ten fakt oraz oświadczenie organu władającego nieruchomością w imieniu Skarbu Państwa.

*Beneficjent zamierza w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” zagospodarować teren oraz zakupić sprzęt, który umożliwiłby monitorowanie tego obszaru w celu zachowania trwałości operacji. Czy do kosztów kwalifikowalnych operacji można zaliczyć zakup ww. urządzeń i jaki procent kosztów operacji mogłyby one stanowić? Zakupiony sprzęt zostanie podłączony do istniejącego systemu monitoringu danej miejscowości?*

Zgodnie z przepisem zawartymi w § 4 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. Nr 38 poz. 220 z późn. zm.), refundacji mogą podlegać koszty zakupu sprzętu, materiałów i usług, służących realizacji operacji. Przepis nie precyzuje do jakiej wysokości można ponosić koszty, na realizację tej części operacji, natomiast określa, że ponoszone wydatki na zakup sprzętu, materiału, usług są uzasadnione tylko wówczas, kiedy zrealizowana zostanie operacja.

W związku z tym, weryfikując wniosek o przyznanie pomocy, należy zwrócić uwagę na to, czy sprzęt, materiały i usługi nie będą kupowane dla inwestycji już istniejącej.

W opisanym przypadku operacja polega na zagospodarowaniu terenu, natomiast zakup urządzeń monitorujących jest jej elementem zapewniającym trwałość. Dlatego też, mając na uwadze powyższe, zakup urządzeń monitorujących może stanowić koszt kwalifikowany w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW 2007-2013.

Z poważaniem,

DYREKTOR  
Departamentu Rozwoju Obszarów Wiejskich  
*Mieczysław Paradowski*

Do wiadomości;  
wg rozdzielnika i

2